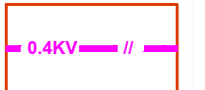
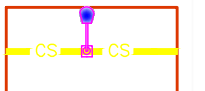


QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG

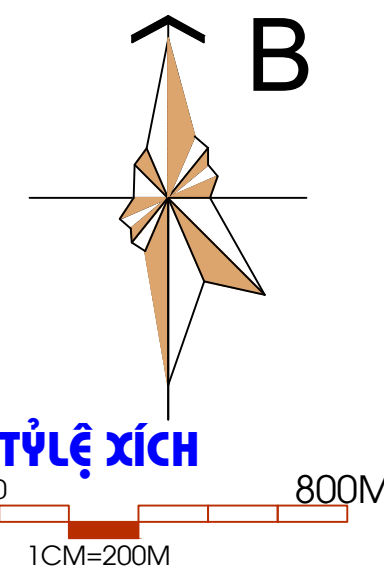
DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VÀ KHO, BÃI CHỨA HÀNG HÓA PHƯỜNG KỲ LỬA, TỈNH LẠNG SƠN, TỶ LỆ 1/500

GHI CHÚ CẤP ĐIỆN:

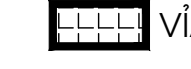
-  CẤP ĐIỆN 22KV
-  CẤP ĐIỆN 0,4KV
-  ĐÈN CAO ÁP ĐƠN
-  TỦ ĐIỆN

GHI CHÚ:

- CỔNG VÀO
- NHÀ BẢO VỆ
- TRẠM BIẾN ÁP
- NHÀ KHO
- NHÀ NGHỈ CA CÔNG NHÂN
- NHÀ ĂN CÔNG NHÂN
- NHÀ ĐIỀU HÀNH
- NHÀ LÀM VIỆC
- BỂ NƯỚC SINH HOẠT
- BỂ NƯỚC CỨU HỎA + TRẠM BƠM
- CÂY XANH SÂN VƯỜN
- BÃI CHỨA HÀNG HÓA
- SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ



STT	Chức năng sử dụng của ô phố ở đây	Ký hiệu	
		Hiện trạng	Quy hoạch
1	2	3	4
1	Nhà dân cư		
2	Nhà dân cư		
3	Nhà dân cư		
4	Nhà dân cư		
5	Nhà dân cư		
6	Nhà dân cư		
7	Nhà dân cư		
8	Nhà dân cư		
9	Nhà dân cư		
10	Nhà dân cư		
11	Nhà dân cư		
12	Nhà dân cư		
13	Nhà dân cư		
14	Nhà dân cư		
15	Nhà dân cư		
16	Nhà dân cư		
17	Nhà dân cư		
18	Nhà dân cư		
19	Nhà dân cư		
20	Nhà dân cư		
21	Nhà dân cư		
22	Nhà dân cư		
23	Nhà dân cư		
24	Nhà dân cư		
25	Nhà dân cư		
26	Nhà dân cư		
27	Nhà dân cư		
28	Nhà dân cư		
29	Nhà dân cư		
30	Nhà dân cư		

-  TALUY
-  CÂY XANH CẢNH QUAN
-  SÂN BÃI
-  SÂN BÊ TÔNG
-  CÔNG TRÌNH
-  BÃI CHỨA HÀNG HÓA
-  VÁI HÈ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG KỲ LỬA, TỈNH LẠNG SƠN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH CHẤP THUẬN SỐ /QĐ-UBND NGÀY THÁNG NĂM 2026

TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH MTV ANH KIỆT
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ /TTR-TNHHMTVAK NGÀY THÁNG NĂM 2026

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG
DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VÀ KHO, BÃI CHỨA HÀNG HÓA PHƯỜNG KỲ LỬA, TỈNH LẠNG SƠN, TỶ LỆ 1/500
(ĐỊA ĐIỂM: KHỐI PỒ TANG, PHƯỜNG KỲ LỬA, TỈNH LẠNG SƠN)

SƠ ĐỒ QUY HOẠCH TMB HT CTHKT CUNG CẤP ĐIỆN, CHIẾU SÁNG

BẢN VẼ QH: 08/10	GHÉP : 1-A1	TỶ LỆ 1 : 500	NĂM 2026
CHỦ TRÌ	KTS. NGUYỄN PHƯƠNG MAI		
CHỦ NHIỆM	KS. MAI HIẾN ĐỆ		
THIẾT KẾ	KS. MAI HIẾN ĐỆ		
KIỂM	KS. VU VĂN QUỲNH		
Q.L KỸ THUẬT	KS. VU VĂN QUỲNH		

ĐƠN VỊ LẬP
GIÁM ĐỐC

KS. VU VĂN QUỲNH

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG BẾN BẮC
SỐ 38, ĐƯỜNG BẾN BẮC - PHƯỜNG TAM THANH, TỈNH LẠNG SƠN
ĐIỆN THOẠI 0988 372 863 E-MAIL : CONGYCOHANXAYDUNGBENBAC@GMAIL.COM

CÔNG SUẤT TRẠM BIẾN ÁP							
Stt	Loại căn hộ	Số căn hộ tổng diện tích sàn	Ksd	Kdt	Công suất (kW/m2)	Tổng công suất (kW)	S (kVA)
1	- Khu xây dựng, văn phòng	4468,2	0,8	0,75	0,03	80,43	0,8
2	- Kho chứa hàng	13781,5	0,8	0,75	0,005	41,34	0,8
3	- Khu cây xanh	4952,3	0,8	0,75	0,0025	7,43	0,8
4	- Chiếu sáng giao thông	691	0,8	0,75	0,0075	3,11	0,8
TỔNG						132,31	165,39
HỆ SỐ MÃY BIẾN ÁP							0,80
DỰ PHÒNG 10%							13,23
TỔNG CÔNG SUẤT						145,54	
CHỌN MÁY BIẾN ÁP (KVA)							180

GHI CHÚ :

- NGUỒN ĐIỆN CẤP CHO KHU QUY HOẠCH LẤY TỪ ĐƯỜNG ĐIỆN 35KV ĐI QUA CÔNG TRÌNH, CẤP VÀO TRẠM BIẾN ÁP 180KVA XÂY DỰNG MỎI.
- LƯỚI HẠ THẾ CÓ ĐIỆN ÁP 380/220V, TỪ TRẠM BIẾN ÁP CUNG CẤP ĐIỆN CHO CÁC CÔNG TRÌNH DÙNG DÂY CU/XLPE/PVC - 4X25MM ĐI NGẦM TRONG ỐNG NHỰA D60, MỖI CÔNG TRÌNH CÓ MỘT HỘP ĐIỀU KHIỂN RIÊNG ĐỂ PHÙ HỢP VỚI TỪNG HÌNH THỨC HOẠT ĐỘNG.
- NGUỒN ĐIỆN 380/220V CẤP CHO TỦ ĐIỀU KHIỂN CHIẾU SÁNG TỰ ĐỘNG NGOÀI NHÀ ĐẶT TRONG PHÒNG BẢO VỆ, DÂY DẪN ĐẾN CÁC CỘT ĐÈN DÙNG DÂY CU/XLPE/PVC - 4X25MM ĐI NGẦM TRONG ỐNG NHỰA D60.

QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG DỰ ÁN NHÀ LÀM VIỆC VÀ KHO, BÃI CHỨA HÀNG HÓA PHƯỜNG KỲ LỬA, TỈNH LẠNG SƠN, TỶ LỆ 1/500

SƠ ĐỒ QUY HOẠCH TMB HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG KỸ THUẬT CUNG CẤP ĐIỆN, CHIẾU SÁNG QH:08/10